

# 关于白马山养殖基地新建有机肥厂 设计采购工作内容确定

白马山养殖基地根据集团领导安排部署，新建有机肥厂用地面积约 123236 m<sup>2</sup>，建筑面积约 30000 平方米。包含：畜禽粪污收集处理中心，无害化处理车间，转鼓造粒生产车间、成品库、办公用房、宿舍、餐厅、污水收集处理车间、高低压配电室等。现申请经营总部确定设计单位，进行有机肥厂前期设计规划和设计方案、施工图设计文件的编制，后期施工图纸设计等。对设计单位要求如下：

一、设计程序为方案设计、施工图设计、配合服务阶段，具体内容有：

1、方案设计：在甲方决策之后,由设计单位将可行性研究提出的意见和问题，与甲方充分沟通,深入研究项目基础资料，各投标单位投标前提供设计构思与概念设计方案，经过与业主协商认可后提出具体开展建设的设计文件、其深度应满足编制初步设计文件和控制概算的需要。方案设计文件的内容应包括设计说明书、平面图、平面布局方案以及相关设计图纸，有关专业的设计图纸、主要设备或材料表、工程概算书、有关专业计算书、设计委托或设计合同中规定的透视图、鸟瞰图、模型等。

2、施工图设计：施工图设计的任务是根据批准的初步设计，绘制出正确、完整、详细的施工图纸，明确部分工程详图、零部件结构明细表、验收标准及方法、施工图预算等，其深度应满足设备材料采购、非标准设备制作和施工需要。根据甲方认可的装修设计方案的开展总平面设计及施工图设计。完成并提交图审合格的施工蓝图、会审报

告及电子版设计文件。施工图设计文件的内容应包括合同要求所涉及的所有专业的设计图纸、工程预算书、各专业计算书等。

3、配合服务工作：配合甲方进行与本合同相关的后续施工配合工作，依据设备厂家提供的技术资料，统筹安排设备基础定位与摆放工作、设计施工图纸等，配合施工单位等充分交流，如材料选型、图纸答疑、技术交底、现场服务、配合招标、厂家选择、技术服务、施工指导服务等。

## 二、申请确定设计单位

1、设计内容:白马山养殖基地项目有机肥厂工程的可研报告、方案设计、建筑工程全套施工图的设计及审图。包括鸟瞰图、外立面风格效果图、建筑图、结构图、给排水、电气图等细部图大样图。包含BIM 并承担整套施工图的图审工作,提供审图报告。设计深度需达到施工图设计深度,符合国家住建部设计深度标准,满足建筑设计法规、规范和行业相关规定,满足施工要求并得到建设单位的确认。

2、成果提交:提交 8 套施工蓝图、8 套效果图、4 份图审合格书、4 份图审报告、1 份电子版图纸。

田融 郭岩 13/2-2026.